

Niederschrift der 3. ordentlichen öffentlichen Sitzung der Gemeindevertretung, am Montag, den 26.06.2006 um 20.00 Uhr, in Ober-Mörlen, Schloss, Rittersaal.

Zu der für heute einberufenen Sitzung sind erschienen:

**Vom Gemeindevorstand:**

Bürgermeister Sigbert Steffens  
1. Beigeordneter Wolfgang Richter  
Beigeordneter Ludwig König  
Beigeordneter Karlo Goll

**Von der CDU-Fraktion:**

Gerd-Christian von Schäffer-Bernstein  
Nico Weckler  
Josef Freundl  
Jan Weckler  
Paul Wagner  
Werner Heil  
Johannes Heil  
Dr. Matthias Heil  
Alexandra Wagner  
Christopher Link

**Von der SPD-Fraktion:**

Kristina Paulenz  
Eckhard Sandrock  
Erich Kopp  
Joachim Reimertshofer  
Ruth Beddies  
Jürgen Gerth  
Simon Jung  
Achim Glockengießer  
Sigrun Gerull

**Von der FWG-Fraktion:**

Herbert Hahn  
Inge König  
Joachim Jung  
Jan Wölfl  
Thomas Senger

**Von der FDP:**

Dr. Alexander Mosert

**Von der Fraktion Bündnis 90 / Die Grünen:**

Michael Friedrich  
Harald Stipp-Lass

**MdG**

Evelyn Fiedler

sowie als Schriftführerin: Sonja Müller



**TOP 5            Römerturm auf dem Gaulskopf  
(Antrag der SPD-Fraktion vom 07.05.2005)  
- Beschlussempfehlung des HuF vom 20.06.06**

Wie Frau MdG Kristina Paulenz bereits in Ihren Ausführungen zu TOP 2 erläuterte gibt es hierzu vom Haupt- und Finanzausschuss keine Beschlussempfehlung.

**TOP 6            Bauleitplanung der Gemeinde Ober-Mörlen Bebauungsplan Nr. 24  
„Am Heiligenberg“, 2. Änderung  
(Vorlage des Gemeindevorstandes vom 14.06.06)**

Der Gemeindevorstand empfiehlt der Gemeindevertretung folgenden Beschluss zu fassen:

1. Die in der Anlage befindlichen Beschlussempfehlungen zu den im Rahmen der Beteiligung der Träger öffentlicher Belange gemäß § 4 Absatz 1 BauGB eingegangenen Anregungen werden nach ausführlicher Diskussion als Stellungnahme der Gemeinde beschlossen.
2. Der Entwurf des Bebauungsplanes und der Begründung werden in der geänderten Fassung bewilligt.
3. Der Entwurf des Bebauungsplanes und der Begründung sind gemäß § 3 Absatz 2 BauGB öffentlich auszulegen. Die beteiligten Träger öffentlicher Belange sind von der Auslegung zu benachrichtigen.

Herr MdG Harald Stipp-Lass beantragt die Verweisung in den Bauausschuss:

Abstimmungsergebnis:

3 Ja-Stimmen  
25 Nein-Stimmen

Abstimmungsergebnis der Vorlage des Gemeindevorstandes: 24 Ja-Stimmen  
4 Nein-Stimmen

**TOP 7            Festlegung des Kaufpreises für das Baugebiet Nr. 24 „Am Heiligenberg“  
2. Änderung  
(Vorlage des Gemeindevorstandes vom 14.06.06)**

Der Gemeindevorstand empfiehlt der Gemeindevertretung den Beschluss zu fassen, dem Kaufpreis von 170,00 € zuzustimmen.

Abstimmungsergebnis:

25 Ja-Stimmen  
3 Enthaltungen

**TOP 8            Keine Studiengebühren in Hessen  
(Antrag der SPD-Fraktion vom 11.06.06)**

Die SPD-Fraktion beantragt, die Gemeindevertretung möge beschließen:

1. Die Gemeindevertretung lehnt die Pläne der Hessischen Landesregierung zur Einführung von allgemeinen Studiengebühren an den hessischen Hochschulen ab.
2. Der Gemeindevorstand wird aufgefordert, sich gegenüber der Hessischen Landesregierung dafür einzusetzen, dass diese von der geplanten Einführung allgemeiner Studiengebühren für das Studium an den hessischen Hochschulen absieht.

Abstimmungsergebnis:

15 Ja-Stimmen  
13 Nein-Stimmen

**TOP 9 & 11    Geschäftsordnung der Gemeindevertretung und der Ausschüsse der Gemeinde Ober-Mörlen  
(Antrag der CDU-Fraktion vom 01.06.06 sowie der FWG-Fraktion vom 12.06.2006)**

Wie bereits beschlossen, werden TOP 9 und TOP 11 zusammengefasst beraten.

Die CDU-Fraktion beantragt, die Gemeindevertretung möge beschließen:

Die Geschäftsordnung der Gemeindevertretung und der Ausschüsse der Gemeinde Ober-Mörlen wird in § 7 (Bildung von Fraktionen). Abs. 1 wie folgt, geändert.

„Die Parteien und Wählergruppen, die durch Wahlen in der Gemeindevertretung mit mindestens zwei Gemeindevertreterinnen und/oder Gemeindevertreter sind, erhalten Fraktionsstatus. Im Übrigen können sich Gemeindevertreterinnen und Gemeindevertreter zu einer Fraktion zusammenschließen. Eine Fraktion ist der Zusammenschluss von mindestens zwei Gemeindevertreterinnen und/oder Gemeindevertreter.“

Die FWG-Fraktion beantragt, die Gemeindevertretung möge beschließen:

Die Geschäftsordnung der Gemeindevertretung wird in § 7 Abs. 1 wie folgt geändert:  
Der letzte Satz: „Die Mindeststärke gilt nicht für den Fall des Satz 1.“ wird ersatzlos gestrichen.

Abstimmungsergebnis zum Antrag der CDU-Fraktion: Einstimmig dafür

**TOP 10            Parkplätze Schlosshof  
(Antrag der CDU-Fraktion vom 12.06.06)**

Die CDU-Fraktion beantragt, die Gemeindevertretung möge beschließen, den Gemeindevorstand zu beauftragen,

1. zu prüfen, wann und wie viele Parkplätze für die künftige Nutzung des sanierten Schlosshofes nachgewiesen werden müssen,
2. festzustellen, wo diese Parkplätze zur Verfügung gestellt werden können
3. einen Zeitplan und eine Kostenaufstellung für den Bau der Parkplätze vorzulegen.

Das Ergebnis von Punkt 1 – 3 soll der Gemeindevertretung bis 30. September 2006 mitgeteilt werden.

Abstimmungsergebnis:

1 Enthaltung  
27 Ja-Stimmen

**TOP 12            Änderung der Hauptsatzung der Gemeinde Ober-Mörlen  
(Antrag der FWG-Fraktion vom 12.06.06)**

Die FWG-Fraktion beantragt, die Gemeindevertretung möge beschließen:

Die Hauptsatzung der Gemeinde Ober-Mörlen wird in § 2 Abs. 1 Ua. d) wie folgt geändert:  
„d) Ausschuss für Soziales und Gesellschaft“.

Abstimmungsergebnis:

Einstimmig dafür

**TOP 13 Gestaltung des unteren Kreisels der Hasselhecker Straße  
(Antrag der Fraktion Bündnis 90/Die Grünen vom 15.06.06)**

Die Fraktion Bündnis 90/Die Grünen beantragt, die Gemeindevertretung möge beschließen:

Der Gemeindevorstand wird beauftragt umgehend mit den Vorbereitungen zur Umgestaltung des unteren Kreisverkehrs in der Hasselhecker Straße zu beginnen. Diese Umgestaltung und Begrünung soll analog der von den Gremien der Gemeinde beschlossenen Planung erfolgen.  
Eine Kostenschätzung ist dem Haupt- und Finanzausschuss bis Anfang September vorzulegen.  
Die Umsetzung des Vorhabens soll noch in diesem Jahr erfolgen.

Die CDU-Fraktion beantragt die Verweisung in den Bauausschuss:

Abstimmungsergebnis: 10 Ja-Stimmen  
18 Nein-Stimmen

Abstimmungsergebnis: über den Antrag der Fraktion Bündnis 90/Die Grünen  
24 Ja-Stimmen  
1 Nein-Stimmen  
3 Enthaltungen

**TOP 14 Anfragen**

**TOP 14.1 Machbarkeitsstudie Ortsumgehungsstraße  
(Anfrage der CDU-Fraktion vom 12.06.06)**

Die schriftliche Beantwortung des Gemeindevorstandes liegt vor.

MdG Kristina Paulenz und MdG Herbert Hahn fragen nach, wann die Machbarkeitsstudie vorgelegt wird. Bgm. Steffens teilt mit, dass das ausführende Ingenieurbüro (DE-Consult Frankfurt) dies dem Haupt und Finanzausschuss sowie dem Ausschuss für Bau und Verkehr demnächst präsentieren wird.

**TOP 14.2 Wahl des Ortsvorstehers in Langenhain-Ziegenberg  
(Anfrage der CDU-Fraktion vom 12.06.06)**

Die schriftliche Beantwortung des Gemeindevorstandes liegt vor.

**TOP 14.3 Erneuerung/Errichtung von Unterständen an Bushaltestellen  
(Anfrage der CDU-Fraktion vom 12.06.06)**

Die schriftliche Beantwortung des Gemeindevorstandes liegt vor.

**TOP 14.4 Sanierung/Neugestaltung Schlosshof und Nebengebäude  
(Anfrage der CDU-Fraktion vom 12.06.06)**

Die schriftliche Beantwortung des Gemeindevorstandes liegt vor.

MdG Kristina Paulenz teilt mit, dass in dieser Ausführung nicht die gewünschten Zahlen zu erkennen sind. Es sollten lediglich die Gesamtzahlen genannt werden, wie viel bisher für welche der kommunalen Objekte von der Kommune und wie viel vom Land Hessen, sowie eine Auflistung der Gesamtbeträge wie viel von der Kommune und vom Land für private Objekte bereits gezahlt wurden.

**TOP 14.5      Naturbühne im Schlosshof  
(Anfrage der CDU-Fraktion vom 12.06.06)**

Die schriftliche Beantwortung des Gemeindevorstandes liegt vor.

MdG Dr. Matthias Heil teilt mit, dass es sich hierbei wohl um eine teure Naturbühne handele und ob nicht mit dem Landesdenkmalamt eine bessere Regelung zu treffen gewesen wäre.

**TOP 14.6      Hoftor auf dem gemeindeeigenen Platz Ecke Hintergasse-Mühlgasse-Sandgasse  
(Anfrage der CDU-Fraktion vom 12.06.06)**

Die schriftliche Beantwortung des Gemeindevorstandes liegt vor.

Herr MdG Jan Weckler fragt nach, ob denn bereits ein Termin mit dem Holzgutachter vereinbart ist. Herr Bgm. Steffens teilt mit, dass ein Termin für die nächsten Tage geplant ist.

**TOP 14.7      Interkommunale Zusammenarbeit  
(Anfrage von Frau MdG Evelyn Fiedler vom 15.06.06)**

Die schriftliche Beantwortung des Gemeindevorstandes liegt vor.

**TOP 15            Aktuelle Anfragen**

MdG Michael Friedrich fragt nach, wann mit der Fertigstellung des oberen Kreisels zu rechnen ist. Bgm. Steffens teilt hierzu mit, das bekannt sei, dass der Kreisel durch die kostenlose Mithilfe von Ober-Mörlener Firmen errichtet wird, woraus resultiert, dass nicht immer zeitnah gearbeitet werden könne, sondern nach Auftragslage, weil die Firmen zunächst ihre aktuellen Baumaßnahmen durchführen müssen.

MdG Werner Heil fragt nach wer für die Mäharbeiten entlang der Usa zuständig gewesen sei. Es sei dadurch zu Verunreinigungen gekommen und regt an, dass entsprechende Mähaktionen zukünftig mit den betroffenen Landwirten abgesprochen werden sollten. Bgm. Steffens teilt mit, dass die Mäharbeiten wohl für den Pfingst-Lauf des TV durchgeführt wurden.

Herr MdG Michael Friedrich fragt nach dem Ergebnis der Geschwindkeitsanzeige bzw. nach dem Ergebnis des Zählgerätes. Herr Bgm. Steffens teilt mit, dass das Gerät für einen längeren Zeitraum wegen einer Reparatur nicht zur Verfügung stand. Sobald Ergebnisse vorliegen werden diese umgehend mitgeteilt.

Herr MdG Werner Heil fragt nach, ob die Gemeinde zu viel Geld hab, da die Briefumschläge mit den Einladungen zur heutigen Sitzung mit Briefmarken versehen waren, aber trotzdem durch einen Gemeindebediensteten zugestellt wurden.

MdG Kristina Paulenz fragt nach ob denn bekannt sei, dass das Bundesvermögensamt die Bunker in Langenhain-Ziegenberg verpachtet habe und ob eine Nutzungsänderung beantragt worden sei. Bgm. Steffens teilt mit, dass ersteres bekannt sei und zur Zeit geprüft wird, an wen und unter welchen Bedingungen die Bunkeranlagen verpachtet werden. Eine Nutzungsänderung sei bisher nicht beantragt worden.

MdG Harald Stipp-Lass fragt nach dem Gutachten der Immissionsmessung der Usatalhalle und wann das Ergebnis des runden Tisch vorliegen werde. Bgm. Steffens teilt hierzu mit, dass das Ergebnis des runden Tisch sowie die Immissionsmessungen den entsprechenden Gremien bereits vorgelegen habe.

MdG Evelyn Fiedler teilt mit, dass in der Wetterauer Zeitung über die leeren Kassen in den Kommunen zu lesen gewesen sei und diese dort in 8 Kategorien eingeteilt waren. Sie fragt nach, wo

die Gemeinde Ober-Mörlen in dieser Kategorien passe. Bgm. Steffens teilt mit, dass dies erst nach der Abrechnung im 2. Quartal ermittelt werden können sei. Es muss insbesondere auch der Wegzug eines finanziell starken Gewerbetreibenden berücksichtigt werden, da hier die geleisteten Vorauszahlungen noch zurückgezahlt werden müssen.

Ende der Sitzung: 21.30 Uhr

---

Joachim Reimertshofer  
Vors. Mitglied der Gemeindevertretung

---

Sonja Müller  
Schriftführerin